

# Miljöfakta för Lejonet

Miljöfakta uppdaterad den januari 2016

**Vasakronan** är certifierat enligt ISO 14001 och Sveriges första klimatneutrala fastighetsbolag. Klimatneutralitet uppnås genom inköp av energi som ej ger upphov till koldioxidutsläpp. Vasakronan köper el som är märkt Bra miljöval och kommer från biobränslen, vatten- och vindkraft. Vasakronans övergripande energisparmål är att ligga 50 % under branschsnitt. Alla byggvaror som används i huset är miljögranskade enligt Byggvarubedömningen.

## Det gröna kontoret

Grön flytt  
Grönt hyreskontrakt  
Grön service  
Grön el  
Grön bilpool  
Grön avveckling  
Grön IT

## Miljöarbete i fastigheten

- 2011 Modernisering ventilationsaggregat för butikerna
- 2012 tilläggsisolering vind
- 2013 montage extra isoleringsrutor fönster
- 2013 ny led belysningsramp fasad
- 2013 uppdatering styr och övervakningssystem
- 2014 ny belysning till garaget med närvarostyrning
- Byggnaden är miljöklassificerad enligt LEED Volume. Med certifieringen får fastigheten ett kvitto på viktiga kvaliteter hos en byggnad vad gäller: Energi, Innemiljö, Kemiska ämnen (material).

VASAKRONAN

# Miljöfakta för Lejonet

## Fastighetens Energiförbrukning 2015

- Värme:	62 kWh/kvm
- *Kyla:	6 kWh/kvm
- Fastighets el:	28 kWh/kvm
- Total energiförbrukning:	90 kvm/kvm

\* Är medräknad i fastighets el.

Fastigheten är **OVK** besiktad 2015  
(obligatorisk ventilations kontroll, görs var 3:e år)

**Energideklarationen** för fastigheten utfördes under 2009

## Energihärkomst

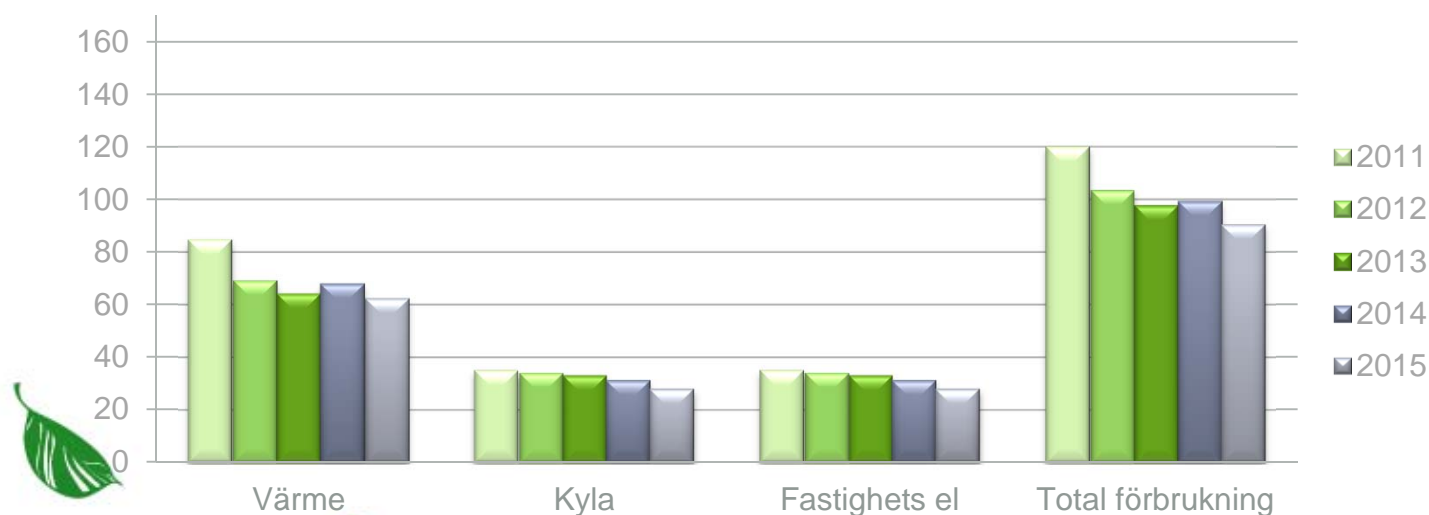
- Klimatneutral fjärrvärme från Vattenfall.
- Elanvändning: Grön el från Energi Sverige, enligt bra miljöval (75% vatten, 15% vind & 10% biobränsle)

## Avfallsfraktioner

- Tidningar
- Wellpapp, kartong
- Metallförpackningar
- Plastförpackningar
- Pappersförpackningar
- Ofärgat och färgat glas
- Lysrör
- Lågenergilampor
- Glödlampor
- Små batterier
- Brännbart
- Kompost

kWh/kvm

## Energiförbrukning



VASAKRONAN