

**Emission av Grön Obligation 553**  
**SEK 200 000 000 med Fast Ränta om 0,785% med återbetalning 14 september 2022**  
**under det svenska MTN-programmet för Vasakronan AB (publ) ("Bolaget")**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 29 september 2017 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. De Allmänna Villkoren för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 2 oktober 2017 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för MTN-programmet i enlighet med direktiv 2003/71/EG (tillsammans med relevanta implementeringsåtgärder enligt detta direktiv i respektive medlemsstat och i dess nuvarande lydelse, inklusive ändringar genom direktiv 2010/73/EU i den mån implementerat i den relevanta medlemsstaten, benämnt "**Prospektdirektivet**") ("**Grundprospektet**") för MTN-programmet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt artikel 5.4 i Prospektdirektivet. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på [vasakronan.se](http://vasakronan.se).

En sammanfattning av villkoren för Lånet bifogas dessa Slutliga Villkor.

**ALLMÄNT**

- |            |   |                                   |
|------------|---|-----------------------------------|
| <b>1.</b>  | <b>Lånenummer:</b>                          | 553 GB                            |
|            | (i) tranchbenämning:                        | 1                                 |
| <b>2.</b>  | <b>Nominellt Belopp:</b>                    |                                   |
|            | (i) för Lånet:                              | SEK 200 000 000                   |
|            | (ii) för tranch 1:                          | SEK 200 000 000                   |
| <b>3.</b>  | <b>Pris:</b>                                | 100,00 % av Nominellt Belopp      |
| <b>4.</b>  | <b>Valuta:</b>                              | SEK                               |
| <b>5.</b>  | <b>Valör:</b>                               | SEK 2 000 000                     |
| <b>6.</b>  | <b>Lånedatum:</b>                           | 14 september 2018                 |
| <b>7.</b>  | <b>Likviddag:</b>                           | 14 september 2018                 |
| <b>8.</b>  | <b>Startdag För Ränteberäkning:</b>         | Lånedatum                         |
| <b>9.</b>  | <b>Återbetalningsdag:</b>                   | 14 september 2022                 |
| <b>10.</b> | <b>Räntekonstruktion:</b>                   | Fast Ränta                        |
| <b>11.</b> | <b>Belopp på vilket ränta ska beräknas:</b> | Nominellt Belopp                  |
| <b>12.</b> | <b>Återbetalningskonstruktion:</b>          | Återbetalning av Nominellt Belopp |

**BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING**

- |            |                           |  |
|------------|---------------------------|--|
| <b>13.</b> | <b>Fast Ränta:</b>        | Tillämpligt  |
|            | (i) Räntesats:            | 0,785 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp   |
|            | (ii) Ränteperiod:         | Tiden från den 14 september 2018 till och med den 14 september 2019 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag |
|            | (iii) Ränteförfallodagar: | Årligen den 14 september, första gången den 14 september 2019 och sista gången den 14 september 2022   |

	(iv) Dagberäkningsmetod:	30/360
	(v) Riskfaktorer	I enlighet med riskfaktorn med rubrik "MTN med fast ränta" i Grundprospektet.
14.	<b>Rörlig Ränta (FRN):</b>	Ej tillämpligt
15.	<b>Nollkupongslån:</b>	Ej tillämpligt
16.	<b>Realränta:</b>	Ej tillämpligt
<b>ÖVRIGT</b>		
17.	<b>Gröna obligationer:</b>	Gröna villkor daterade 27 augusti 2018 gäller för detta lån
18.	<b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad:</b>	Tillämpligt
	(i) Reglerad Marknad eller annan marknadsplats:	Nasdaq Stockholm
	(ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:	SEK 78 750
	(iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	100
	(iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:	Lånedatum
	(v) Land eller länder där ansökan om upptagande till handel görs:	Sverige
19.	<b>Intressen:</b>	Ej tillämpligt
20.	<b>Information från tredje man:</b>	Ej tillämpligt
21.	<b>Kreditbetyg för Lån:</b>	Ej tillämpligt
22.	<b>Utgivande Institut:</b>	Nordea Bank AB (publ)
23.	<b>Administrerande Institut:</b>	Nordea Bank AB (publ)
24.	<b>Betalnings- och depåombud (IPA):</b>	Ej tillämpligt
25.	<b>VP-central:</b>	Euroclear Sweden
26.	<b>Annan begränsning av användning av Grundprospektet</b>	Ej tillämpligt
27.	<b>ISIN:</b>	SE0010833020

Bolaget bekräftar att dessa Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 11 september 2018  
VASAKRONAN AB (PUBL)